

**Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение высшего образования
«Государственный институт русского языка им. А.С. Пушкина»**

ПРИКАЗ

31.08.2026

№ 324обш

Об утверждении Порядка
предоставления обучающимся
жилых помещений в общежитии
Института Пушкина

В целях определения порядка и условий проживания в общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Государственный институт русского языка им. А.С. Пушкина», в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации,

приказываю:

1. Утвердить Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Государственный институт русского языка им. А.С. Пушкина» (далее – Порядок) (приложение).
2. Управлению цифровизации (Самойлов В.Е.) разместить Порядок в разделе «Общежитие» на официальном сайте Института в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
3. Административно-правовому управлению (Лаврентьев С.Н.) обеспечить рассылку настоящего приказа.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Ректор



Н.В. Гусев

УТВЕРЖДЕНО

приказом Института Пушкина

от 31.08.2026 № 317обу

**Порядок предоставления обучающимся
жилых помещений в общежитии
федерального государственного бюджетного
образовательного учреждения высшего образования
«Государственный институт русского языка им. А.С. Пушкина»**

Порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитии федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего образования «Государственный институт русского языка им. А.С. Пушкина» (далее соответственно – Порядок, общежитие, Институт) регулирует порядок предоставления обучающимся жилых помещений в общежитии.

Порядок разработан в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

приказом Минобрнауки России и Минпросвещения России от 18.05.2026 № 301/340 «Об утверждении типового порядка предоставления обучающимся жилых помещений в общежитиях организациями, осуществляющими образовательную деятельность»;

Уставом Института;

другими нормативными правовыми актами Российской Федерации и локальными нормативными актами Института.

1. Общие положения

1.1. Жилые помещения в общежитии предоставляются нуждающимся в общежитии обучающимся по основным образовательным программам высшего образования по очной форме обучения, а также на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по данным образовательным программам по заочной форме обучения (далее – обучающиеся) при наличии в общежитии свободного жилого фонда.

1.2. Жилые помещения в общежитии предоставляются обучающимся на основании приказа (или приказов) Института о зачислении на обучение и предоставлении жилого помещения в общежитии.

1.3. С каждым обучающимся, проживающим в жилом помещении общежития, заключается договор найма жилого помещения в общежитии (далее – договор найма) в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации» (далее – Закон об образовании).

1.4. Расторжение договора найма, прекращение права пользования жилыми помещениями в общежитии и выселение обучающихся осуществляются по основаниям и в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации и Законом об образовании.

1.5. Порядок предоставления жилых помещений в общежитии разработан и утвержден по согласованию с ученым советом Института, с учетом мнения студенческого совета и выборного органа объединенной первичной профсоюзной организации работников и обучающихся Института.

1.6. Жилое помещение в общежитии предоставляется из расчета не менее 6 квадратных метров жилой площади на 1 человека.

1.7. На своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» Институт размещает следующую информацию:

- а) о наличии общежития;
- б) о количестве жилых помещений в общежитии для иногородних и иностранных обучающихся;
- в) о количестве изолированных жилых помещений (отдельных комнат), определённых для проживания нуждающихся в жилых помещениях студенческих семей (далее – отдельные комнаты для студенческих семей);
- г) о порядке предоставления жилых помещений в общежитии и выселении из него;
- д) о размере и порядке внесения платы за проживание в жилых помещениях общежития.

1.8. В общежитии имеется 4 отдельных комнаты для студенческих семей.

2. Очередность предоставления жилых помещений в общежитии

2.1. Нуждающимися в жилых помещениях в общежитии признаются обучающиеся, отвечающие следующим критериям: отсутствие у обучающегося регистрации по месту жительства в Москве и Московской области в пределах

5-й зоны МЖД (Московской железной дороги) и отсутствие у обучающегося жилого помещения, находящегося в собственности в Москве и Московской области в пределах 5-й зоны МЖД (Московской железной дороги).

2.2. Обучающиеся, состоящие в зарегистрированном браке, вправе претендовать на предоставление жилого помещения в общежитии, в случае если оба супруга являются обучающимися Института. В случае если семья состоит из обучающихся разных образовательных организаций, то предоставление места в общежитии может быть урегулировано посредством заключения договора между Институтom и иной образовательной организацией.

Нуждающимися в отдельных комнатах для студенческих семей в общежитиях признаются студенческие семьи, отвечающие следующим критериям: отсутствие у обоих членов студенческой семьи регистрации по месту жительства в Москве и Московской области в пределах 5-й зоны МЖД (Московской железной дороги) и отсутствие у каждого из членов студенческой семьи жилого помещения, находящегося в собственности в Москве и Московской области в пределах 5-й зоны МЖД (Московской железной дороги).

2.3. В первоочередном (приоритетном) порядке жилые помещения в общежитии предоставляются нуждающимся в жилых помещениях в общежитии обучающимся:

студентам, являющимся детьми-сиротами и детьми, оставшимися без попечения родителей, а также лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

студентам, признанным в установленном порядке инвалидами I, II групп, детьми инвалидами, инвалидами с детства;

студентам, подвергшимся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

студентам, являющимся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветеранами боевых действий, а также студентам из числа граждан, проходивших в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами «б» - «г» пункта 1, подпунктом «а» пункта 2 и подпунктами «а» - «в» пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

студентам из числа граждан, проходящих (проходивших) военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации, граждан, проходящих (проходивших) военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31.05.1996 № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнения ими задач по отражению вооруженного

вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, находящиеся (находившиеся) на указанных территориях служащие (работники) правоохранительных органов Российской Федерации, граждане, выполняющие (выполнявшие) служебные и иные аналогичные функции на указанных территориях, а также детям указанных граждан;

студентам из числа граждан, призванных на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, граждан, заключивших контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации или войска национальной гвардии Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области и (или) выполнения ими задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, гражданам, заключившим контракт (имевшим иные правоотношения) с организациями, содействующими выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, при условии их участия в специальной военной операции на указанных территориях, а также детям указанных граждан;

студентам из числа граждан, принимавших в соответствии с решениями органов государственной власти Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики участие в боевых действиях в составе Вооруженных Сил Донецкой Народной Республики, Народной милиции Луганской Народной Республики, воинских формирований и органов Донецкой Народной Республики и Луганской Народной Республики, начиная с 11.05.2014, а также детям указанных граждан;

студентам, получающим государственную социальную помощь.

Лицам, имеющим право на предоставление жилого помещения в общежитии в первоочередном порядке, помимо заявления о предоставлении жилого помещения в общежитии, необходимо предоставить копии документов, подтверждающие данное право.

2.4. При полном обеспечении жилыми помещениями в общежитии обучающихся, указанных в пункте 2.3 данного Порядка, места в общежитии предоставляются иным категориям обучающихся в следующей очередности:

обучающимся по основным образовательным программам высшего образования (бакалавриат) по очной форме обучения за счет ассигнований федерального бюджета;

обучающимся из числа иностранных граждан, зачисленных по основным образовательным программам высшего образования (бакалавриат, магистратура, аспирантура) по очной форме обучения, если они обучаются за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, в том числе в пределах квоты, установленной Правительством Российской Федерации, или если это предусмотрено международными договорами Российской Федерации, в соответствии с которыми такие лица приняты на обучение, и указанных в части 11 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

обучающимся по основным образовательным программам высшего образования (бакалавриат) по очной форме обучения по договорам образования за счет средств физических и юридических лиц;

обучающимся по основным образовательным программам высшего образования (магистратура) по очной форме обучения за счет ассигнований федерального бюджета;

обучающимся по основным образовательным программам высшего образования (аспирантура) по очной форме обучения за счет ассигнований федерального бюджета;

обучающимся из числа иностранных граждан по остальным образовательным программам по очной форме обучения, если они обучаются за счет бюджетных ассигнований федерального бюджета, в том числе в пределах квоты, установленной Правительством Российской Федерации, или если это предусмотрено международными договорами Российской Федерации, в соответствии с которыми такие лица приняты на обучение, и указанных в части 11 и 14 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;

прочим категориям обучающихся.

2.5. Иностранные граждане, принятые на обучение в Институт по направлениям Министерства науки и высшего образования Российской Федерации в рамках квоты Правительства Российской Федерации на образование иностранных граждан и лиц без гражданства, в соответствии с договорами об оказании платных образовательных услуг, международными договорами Института с зарубежными организациями-партнерами, размещаются в общежитии на общих основаниях с обучающимися из числа российских граждан.

2.6. Жилые помещения в общежитии не подлежат отчуждению, передаче в аренду сторонним организациям, в наем, за исключением передачи таких помещений (с согласия учредителя) по договорам найма жилого помещения в общежитии, предусмотренным частью 3 статьи 92 Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Организация работы по предоставлению жилых помещений

3.1. Обучающийся или один из обучающихся, являющихся членами студенческой семьи (студенческой семьей признаётся семья, оба члена которой являются студентами, обучающимися по очной форме обучения), подает заявление

о предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи (далее – заявление).

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие:

- а) факт обучения (зачисления на обучение) по очной форме;
- б) отсутствие у обучающегося регистрации по месту жительства в Москве и Московской области в пределах 5-й зоны МЖД (Московской железной дороги) и жилого помещения, находящегося в собственности в Москве и Московской области в пределах 5-й зоны МЖД (Московской железной дороги).

Членами студенческой семьи дополнительно представляются документы, подтверждающие:

- а) заключение брака (при наличии);
- б) рождение одного или более детей (при наличии);
- в) усыновление одного или более детей (при наличии).

3.2. В организации создается жилищная комиссия по рассмотрению и принятию решений по заявлениям о предоставлении (об отказе в предоставлении) жилых помещений в общежитии (далее - Комиссия).

3.3. Порядок формирования, состав, компетенция и регламент работы Комиссии определяется Положением о жилищной комиссии.

3.4. Состав Комиссии формируется из числа представителей структурных подразделений организации, обеспечивающих осуществление образовательной, воспитательной и социальной деятельности, студенческого совета Института, выборного органа объединенной первичной профсоюзной организации работников и обучающихся Института.

3.5. В состав Комиссии входит председатель, заместители председателя, секретарь и иные члены Комиссии.

Председатель Комиссии определяется и утверждается распорядительным актом Института.

3.6. Комиссия в целях предоставления студенческим семьям отдельных комнат для студенческих семей рассматривает заявление обучающегося, являющегося членом студенческой семьи, отдельно от заявлений иных обучающихся.

В случае отсутствия нуждающихся в жилых помещениях в общежитии студенческих семей допускается предоставление отдельных комнат для студенческих семей иным обучающимся, нуждающимся в жилых помещениях в общежитии.

Основаниями для принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении жилого помещения в общежитии, в том числе отдельной комнаты для студенческой семьи, являются:

- а) отсутствие у обучающегося (студенческой семьи) оснований для признания нуждающимся (нуждающейся) в жилом помещении в общежитии;
- б) отсутствие у Института свободного жилого фонда.

3.7. Комиссия принимает решение о предоставлении жилых помещений в общежитии Института обучающимся, нуждающимся в жилых помещениях в общежитии, в том числе отдельных комнат для студенческих семей, на основании

очередности (приоритета) в соответствии с пунктами 2.3 и 2.4 данного порядка и датой подачи заявления, с учетом мнения студенческого совета и выборного органа объединенной первичной профсоюзной организации работников и обучающихся Института.

3.8. Решения Комиссии о предоставлении жилых помещений в общежитии являются основанием для издания приказов (распоряжений) организации о предоставлении жилых помещений в общежитии.

3.9. Информация о принятых Комиссией решениях доводится до сведения обучающихся, в том числе членов студенческих семей, путем предоставления выписки из протокола заседания Комиссии.

3.10. Институт ведет учет поданных заявлений и формирует реестры нуждающихся в жилых помещениях в общежитии обучающихся (студенческих семей) по очной и заочной форме обучения с указанием категории, очередности (приоритета) и статуса рассмотрения Комиссией заявления.

3.11. Обучающийся, проживающий в общежитии, в течение 60 дней с даты изменения сведений, предусмотренных пунктом 3.1 настоящего Порядка, сообщает об этом и предоставляет документы, подтверждающие изменение указанных сведений.

Институт путем направления письменного запроса проживающему в общежитии вправе один раз в год запросить у обучающегося, проживающего в общежитии, следующие документы: выписку из ЕГРН по Москве и Московской области и копию страницы паспорта со штампом о текущем месте постоянного проживания.

3.12. Договор найма заключается на период обучения. Прекращение обучения является основанием прекращения договора найма.

3.13. Институт обеспечивает учет и ведет документацию по заселению и выселению обучающихся с использованием программной платформы «1С:Предприятие», в том числе членов студенческих семей.

Порядок рассмотрен на заседании ученого совета Института Пушкина (протокол от «31» августа 2026 г. №74).

Принято с учетом мнения совета обучающихся Института Пушкина (протокол от «31» августа 2026 г. №14).